ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No de Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 12-1000 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) - (Cancha Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				(h)	(i)	(g)																							[k]	[l]	[j]	[k]	[i]	[m]
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>			$ 6.954,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 6.954,00		$ 6.954,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 2.259,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.259,00		$ 2.259,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 70,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 209,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 209,00		$ 209,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 2.538,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.468,00		$ 2.468,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 9.492,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.422,00		$ 9.422,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 9.492,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.422,00		$ 9.422,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																		
NP-01	12484	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	2,00	$ 21.589,90	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 21.590,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 21.590,00		$ 21.590,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 7.015,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.015,00		$ 7.015,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 216,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 648,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 648,00		$ 648,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 7.879,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.663,00		$ 7.663,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ 29.469,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.253,00		$ 29.253,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ 29.469,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 29.253,00		$ 29.253,00		-		$ -

01.2

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 12-1000 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO) - (Cancha Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] Factor	[g]																							[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																	
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 28.544,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 28.544,00		$ 28.544,00		0,09%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 9.274,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.274,00		$ 9.274,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 285,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 856,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 856,00		$ 856,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 10.415,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 10.130,00		$ 10.130,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (ejecutado + por ejecutar)				38.959,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		38.674,00		38.674,00		0,09%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
[1]		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																												0,00					

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12454

1.03.01.05

05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **

Código del parque	12-1000
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO)
Dirección	AVENIDA CALLE 63 N 45 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	COMPLEJO ACUATICO - CANCHAS						
1	Cancha Grama	1,00	42,40			42,40	42,40
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						42,40
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						42,40
	Viene						
	Total						42,40

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama
2. Actividad Realizada el dia 10 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoría

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

212

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	12-1000
localidad	12. Barrios Unidos
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO)
Dirección	AVENIDA CALLE 63 N 45 10

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE SIMON BOLIVAR - CANCHAS						
1	Cancha Grama Sintetica	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama
2. Actividad Realizada el día 10 de Noviembre del 2025 y 24 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

212

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato) (No. de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. inicial parques por intervenir:**

CODIGO 13-016 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION EL SALITRE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo																													
				(b)	(f)	(g) = (e)*(f)																										(k)	(l)	(j)	(k)	(l)	(m)
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																			
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																			
1.01.01		01. PRELIMINARES																																			
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																			
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																			
1.01.01.03		03. DESMONTES																																			
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																			
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																			
1.01.02.02		02. RELLENOS																																			
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																			
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																			
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																			
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																			
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																			
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																			
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																			
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																			
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																			
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																			
1.01.05.03		03. VALVULAS																																			
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																			
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																			
1.01.05.06		06 FILTROS																																			
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																			
1.01.05.08		08. TUBERIA ALCANTARILLADO																																			
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																			
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																			
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																			
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																			
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																			
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																			
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																			
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																			
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																			
1.01.07.01		01. DESMONTES																																			
1.01.07.02		02. TUBERIAS																																			
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																			
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																			
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																			
1.01.07.06		06. APARATOS																																			
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																			
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																			
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																			
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																			
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																			
1.01.07.09		09. POSTES																																			
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																			
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																			
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																			
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																			
1.01.08.02		02. PAÑETES																																			
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																			
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																			
1.01.09.01		01. BASES																																			
1.01.09.02		02. ACABADOS																																			
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																			
1.01.10		10. PINTURA																																			
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																			
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																			
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																			
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																			
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																			
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																			
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																			
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																			
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																			
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																			
1.01.13		13. MOBILIARIO																																			
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																			
1.01.13.02		02. SKATE																																			
1.01.14		14. JARDINERÍA																																			
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																			
1.01.17		17. ASEO																																			
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																			
1.02.01		01. DESMONTE																																			
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																			
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																			
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																			
1.02.02.110	14748	110. PENDONES 5046.00	UN	$ 154.592,00	3,00	$ 463.776,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 463.776	3,00	$ 463.776	100,00%	0,00%	-	$ -
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																			
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																			
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																			
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																			
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																			

2 de 4

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 8/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4050 (No. Contrato) 2024 (No. de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.509,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

Porque el desde se cierra la fecha No.

CODIGO 13-015 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION EL SALITRE **No. Inicial parques por intervenir:**

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] Excedió	[g]																							[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>			$ 463.776,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 463.776,00		$ 463.776,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 150.681,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 150.681,00		$ 150.681,00				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ 4.638,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 13.913,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.913,00		$ 13.913,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 169.232,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 164.594,00		$ 164.594,00				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U) (Items Previstos)				$ 633.008,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 628.370,00		$ 628.370,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 633.008,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 628.370,00		$ 628.370,00		-		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																		
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		-		$ -

512

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL

Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4050 2024 (No. Contrato / Año Contrato)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4050-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 13-016 NOMBRE DEL PARQUE: URBANIZACION EL SALITRE

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[f]	[g]																									[k]	[l]	[j]	[k]	[f]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																		
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO=>		$ 463.776,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 463.776,00		$ 463.776,00		0,00%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%		$ 150.681,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 150.681,00		$ 150.681,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%		$ 4.638,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%		$ 13.913,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 13.913,00		$ 13.913,00				$ -	
		A.I.U.	36,49%		$ 169.232,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 164.594,00		$ 164.594,00				$ -	
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		DISEÑOS			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluidos IVA por artículo)			633.058,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		628.370,00		628.370,00		0,00%		-	
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-	
		RETEGARANTIA	0,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		IVA					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
							PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		$ 628.370,00					
R0		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																	0,00	

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELDNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SELECCION IDRD 1

912

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA: DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 14746

Ítem: 1.02.02.02.110 110. PENDONES 50X6.00

Código del parque: 13-016 localidad: TEUSAQUILLO

Nombre del parque: URBANIZACION EL SALITRE

Dirección: CARRERA 66 B N 42 51

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	CANCHA SINTETICA						
1	Pendon informativo (2,00m X1,00m) con codigo QR	3,00				3,00	3,00
	Subtotal						3,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						3,00
	Viene						
	Total						3,00

OBSERVACIONES

1. Nota: Se realizó la actividad dos veces debido a falla en el codigo QR.
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (N° CONTRATO) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por Intervenir:**

CODIGO 13-089 **NOMBRE DEL PARQUE:** SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[f] (=[d]-[b])	[g]																									[k]	[l]	[j]	[i]	[j]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACONDICIONAMIENTO ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04 SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERÍA																																		
1.01.14.07	15945	07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*	M2	$ 749,00	2.800,00	$ 2.086.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2.800,00	$ 2.086.000	2.800,00	$ 2.086.000	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

812

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

BOGOTÁ Mejor para todos — Secretaría de Gestión y Control

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

CONTRATO No 4060 2024 (No de Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. total parques por intervenir:

CODIGO 13-019 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [h]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [g]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [i]	% ejec del item [j]	% ejec del cto [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [l]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
1		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	COCTO>>			$ 2.086.000,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.086.000,00		$ 2.086.000,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,50%			$ 677.741,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 677.741,00		$ 677.741,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 20.860,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 62.580,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 62.580,00		$ 62.580,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 761.181,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 740.321,00		$ 740.321,00				$ -
		SUBTOTAL (COSTO + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 2.847.181,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.826.321,00		$ 2.826.321,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 2.847.181,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.826.321,00		$ 2.826.321,00		0		$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																				
2		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																				
3		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	COCTO>>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,50%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -

672

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024

SUBDIRECCION: SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA: ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 13-059 NOMBRE DEL PARQUE: SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo [b]	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT [f]	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo [g]	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No.7 CANT	ACTA No.7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT [k]	ACUMULADO Vr Parcial Directo [l]	% ejec del item [j]	% ejec del CTO [k]	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT [m]	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo [m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																		
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	COCTO>>			$ 2.886.000,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.886.000,00		$ 677.741,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 677.741,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 677.741,00		$ 677.741,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 20.860,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 62.580,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 62.580,00		$ 62.580,00				$ -
		AIU	36,49%			$ 761.181,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 740.321,00		$ 740.321,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (incluido IVA y AIU)				$ 2.847.181,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.826.321,00		$ 2.826.321,00		0,09%		$ -
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.826.321,00		$ 2.826.321,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
X3		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																																		0,00

Vº Bº INTERVENTORIA
ING. RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 23

Vº Bº CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

022

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO: 15945

Ítem: 1.01.14.07 — 07. Poda Zonas verdes Cancha (Cargue y Retiro)*

Código del parque	13-089
localidad	13. Teusaquillo
Nombre del parque	SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)
Dirección	AVENIDA CARRERA 68 N 5336

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE EL COUNTRY - CANCHAS						
1	Zona 1	1,00	1.225,00			1225,00	1.225,00
2	Zona 2	1,00	260,00			260,00	260,00
3	Zona 3	1,00	195,00			195,00	195,00
4	Zona 4	1,00	215,00			215,00	215,00
5	Zona 5	1,00	320,00			320,00	320,00
6	Zona 6	1,00	585,00			585,00	585,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2.800,00
	Factor de Seguridad 0,00%						0,00
	Cant. parcial						2.800,00
	Viene						
	Total						2.800,00

OBSERVACIONES

1. Actividad Realizada el dia 19 de Noviembre del 2025
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

122

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato) (No. de Vigencia)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15 824 700 307,00 **VR. ADICIONES** $ 2 924 350 500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12 900 349 807,00

CODIGO 13-128 **NOMBRE DEL PARQUE:** MOVISTAR ARENA

No. inicial parques por intervenir: (Indicar el inicio de cortes ascend.)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[c]	[f] Salcol1	[g]																									[h]	[i]	[j]	[m]	
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																	
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																	
1.01.01		01. PRELIMINARES																																	
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																	
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																	
1.01.01.03		03. DESMONTES																																	
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																	
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																	
1.01.02.02		02. RELLENOS																																	
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																	
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																	
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																	
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																	
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																	
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																	
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																	
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																	
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																	
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																	
1.01.05.03		03. VALVULAS																																	
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																	
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																	
1.01.05.06		06 FILTROS																																	
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																	
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																	
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																	
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																	
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACONETIDA ACUEDUCTO																																	
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																	
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																	
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																	
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																	
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																	
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																	
1.01.07.01		01. DESMONTES																																	
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																	
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																	
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																	
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																	
1.01.07.06		06. APARATOS																																	
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA, LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																	
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																	
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																	
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																	
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																	
1.01.07.09		09. POSTES																																	
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																	
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																	
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																	
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																	
1.01.08.02		02. PAÑETES																																	
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																	
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																	
1.01.09.01		01. BASES																																	
1.01.09.02		02. ACABADOS																																	
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																	
1.01.10		10. PINTURA																																	
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																	
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																	
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																	
1.01.10.03.03	12193	03. Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	$ 24.506,00	37,00	$ 906.685,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	37,00	$ 906.685	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	37,00	$ 906.685	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																	
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																	
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																	
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																	
1.01.12.02.07	13512	07. DESMONTE E INSTALACIÓN CHAPA TIPO PERA	UN	$ 28.648,00	2,00	$ 57.296,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 57.296	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 57.296	100,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																	
1.01.12.03.11	13559	11. ANGULO 1 1/2x1 1/2x1/8" (Sum + instal.)***	ML	$ 45.996,00	118,12	$ 5.433.047,52	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	118,12	$ 5.433.048	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	118,12	$ 5.433.048	100,00%	0,03%	-	$ -
1.01.12.03.25	13569	25. MALLA ESLABON. Cal 10; 2"+Pint (sum+inst)	M2	$ 64.420,00	29,14	$ 1.877.198,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	29,14	$ 1.877.199	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	29,14	$ 1.877.199	100,00%	0,01%	-	$ -
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																	
1.01.12.04.04	15757	04. VIDRIO CRISTAL 4mm	M2	$ 89.792,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,27	$ 293.620	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-3,27	$ -293.620	-	$ -	0,00%	0,00%	-	$ -
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																	
1.01.13		13. MOBILIARIO																																	
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																	
1.01.13.02		02. SKATE																																	
1.01.14		14. JARDINERÍA																																	
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																	
1.01.17		17. ASEO																																	
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																	
1.02.01		01. DESMONTE																																	
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																	
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																	
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																	
1.02.02.02.145	17437	145. VINILO ADHESIVO EN PLOTTER DE CORTE. INCLUYE INSTA	M2	$ 172.716,00	76,72	$ 13.250.771,52	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	76,72	$ 13.250.772	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	76,72	$ 13.250.772	100,00%	0,08%	-	$ -

222

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (Nº Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA			
9	DICIEMBRE	2025	
dd	mm	aaaa	
Página		de	

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024 CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

CODIGO 13-128 **NOMBRE DEL PARQUE:** MOVISTAR ARENA

No. Inicial parques por Intervenir: (Indique el inicio de control numérico)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[i] = [c]-[d]	[g]																									[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>			$ 21.524.999,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.310.246,00		$ -		$ 14.508.372,00		$ -		$ -		$ -		$ -293.620,00		$ 21.524.999,00		0,14%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 6.993.472,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.375.099,00		$ -		$ 4.713.770,00		$ -		$ -		$ -		$ -95.397,00		$ 6.993.472,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 215.250,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 645.750,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 219.307,00		$ -		$ 435.251,00		$ -		$ -		$ -		$ -8.809,00		$ 645.750,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 7.854.472,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.594.406,00		$ -		$ 5.149.021,00		$ -		$ -		$ -		$ -104.206,00		$ 7.639.222,00				$ -	
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ 29.379.471,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.904.652,00		$ -		$ 19.657.393,00		$ -		$ -		$ -		$ -397.826,00		$ 29.164.221,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ 29.379.471,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 9.904.652,00		$ -		$ 19.657.393,00		$ -		$ -		$ -		$ -397.826,00		$ 29.164.221,00		0		$ -	
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00%		$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0		$ -	
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																		
NP-72	16166	VIDRIO LAMINADO 3 + 3 mm TRANSPARENTE (SUM+INST).	M2	$ 810.765,93	3,27	$ 2.651.204,17	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	3,27	$ 2.651.204	3,27	$ 2.651.204	100,00%	0,02%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 2.651.204,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.651.204,00		$ 2.651.204,00		0,02%		$ -	
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 861.376,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 861.376,00		$ 861.376,00				$ -	
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 26.512,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		UTILIDAD	3,00%			$ 79.536,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 79.536,00		$ 79.536,00				$ -	
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 967.424,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 940.912,00		$ 940.912,00				$ -	
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ 3.618.628,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.592.116,00		$ 3.592.116,00				$ -	
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,000%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -	
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ 3.618.628,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 3.592.116,00		$ 3.592.116,00		0,00		$ -	

223

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato) (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA			
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

CODIGO 13-128 **NOMBRE DEL PARQUE:** MOVISTAR ARENA

No. Inicial parques por intervenir:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[c]	[d]																									[k]	[l]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																		
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 24.176.203,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.310.246,00		$ -		$ 14.508.372,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.357.584,00		$ 24.176.203,00		8,15%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 7.854.848,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.375.099,00		$ -		$ 4.713.770,00		$ -		$ -		$ -		$ 765.979,00		$ 7.854.848,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 241.782,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 725.286,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 219.307,00		$ -		$ 435.251,00		$ -		$ -		$ -		$ 70.728,00		$ 725.286,00				$ -
		AIU	36,49%			$ 8.821.896,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 2.594.406,00		$ -		$ 5.149.021,00		$ -		$ -		$ -		$ 836.707,00		$ 8.580.134,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS																																		
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (corresponde a la suma de)				32.999.099,00		-		-		-		-		-		9.904.652,00		-		19.657.393,00		-		-		-		3.194.291,00		32.756.337,00		0,21%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		2.470.483,00		-		7.759.233,00		-		-		-		-		10.229.716,00				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 7.434.169,00		$ -		$ 11.898.160,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.194.291,00		$ 22.526.621,00				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR								
XII		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00				

V° B° INTERVENTOR
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABRITIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 29

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELDNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

$22

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 15757 — 1.01.12.04.04 — 04 VIDRIO CRISTAL 4mm

Código del parque: 13-128 Localidad: Teusaquillo

Nombre del parque: MOVISTAR ARENA

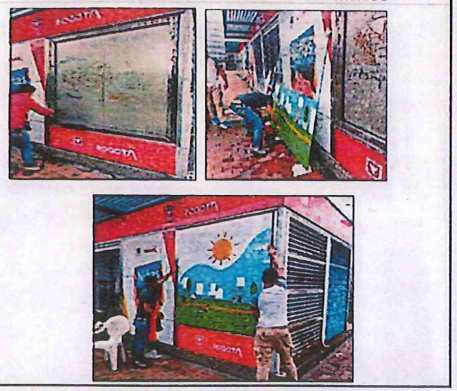
Dirección: CALLE 53 B N 28A 10

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: M2

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Centros de Servicios	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	MODULO DE BAÑOS PUBLICOS						
1	Vidrio modulo baño norte costado derecha (mujeres)	1,00	-1,76	1,86		-3,27	-3,27
	Subtotal						-3,27
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						-3,27
	Viene						
	Total						-3,27

OBSERVACIONES

1. Se realiza descuento de vidrio ya que el instalado en el parque corresponde a un vidrio laminado de 3mm+3mm
2.
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ING. CLAUDIA PEDRAZA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. LUIS MEDRANO
Residente de Interventoria

522

Powered by CamScanner

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA — DISEÑO ☐ OBRA ☑

Fecha de cuantificación: 09 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

AREA: Administración de Escenarios

Código del parque: 13-128 localidad: TEUSAQUILLO

Nombre del parque: MOVISTAR ARENA

Dirección: CALLE 53 B N 28A 10

Código CIO Ítem: 16166

NP - 72

VIDRIO LAMINADO 3 + 3 mm TRANSPARENTE (SUM+INST)

Observación: Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024 Cuyo Objeto es "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el IDRD" - Grupo 2.

Unidad: UD

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de Iguales a	DIMENSIÓN Longitud b	Ancho c	Alto d	Sub-total e = b*c*d	Cantidad Parcial f = a * e
	MODULO DE BAÑOS PUBLICOS						
1	Vidrio modulo baño norte costado derecha (mujeres)	1,00	1,76	1,86		3,27	3,27

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4050 (No. de Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4050-2024 CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 16-037 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION BOCHICA (Cancha Grama)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% obra del item	% obra del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		Vr Parcial Directo		CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[i]	[g]																								[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																	
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																	
1.01.01		01. PRELIMINARES																																	
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																	
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																	
1.01.01.03		03. DESMONTES																																	
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																	
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																	
1.01.02.02		02. RELLENOS																																	
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																	
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																	
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																	
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																	
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																	
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																	
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																	
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																	
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																	
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																	
1.01.05.03		03. VALVULAS																																	
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																	
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																	
1.01.05.06		06 FILTROS																																	
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																	
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																	
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																	
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																	
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACONETIDA ACUEDUCTO																																	
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																	
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																	
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																	
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																	
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTAGIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																	
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																	
1.01.07.01		01. DESMONTES																																	
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																	
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																	
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																	
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																	
1.01.07.06		06. APARATOS																																	
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																	
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																	
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																	
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																	
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																	
1.01.07.09		09. POSTES																																	
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																	
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																	
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																	
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																	
1.01.08.02		02. PAÑETES																																	
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																	
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																	
1.01.09.01		01. BASES																																	
1.01.09.02		02. ACABADOS																																	
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																	
1.01.10		10. PINTURA																																	
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																	
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																	
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																	
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																	
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																	
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																	
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																	
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																	
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																	
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																	
1.01.13		13. MOBILIARIO																																	
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																	
1.01.13.02		02. SKATE																																	
1.01.14		14. JARDINERÍA																																	
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																	
1.01.17		17. ASEO																																	
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																	
1.02.01		01. DESMONTE																																	
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																	
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																	
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																	
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																	
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																	
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																	
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLASTICA																																	
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																	

422

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por intervenir:**

CODIGO 16-037 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION BOCHICA (Cancha Grama)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo		CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				(b)		(f)	(g)																									(k)	(l)	[i]	[k]	(f)	[m]
II		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO>>				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			-	$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
III		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO>>				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -			0	$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																		
NP-60	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,19	1,00	$ 202.849,19	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 202.849	1,00	$ 202.849	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-61	12454	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	1,00	$ 10.794,95	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 10.795	1,00	$ 10.795	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-67	16225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,59	1,00	$ 306.912,59	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1,00	$ 306.913	1,00	$ 306.913	100,00%	0,00%	-	$ -
III		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO>>				$ 520.557,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 520.557,00		$ 520.557,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%				$ 169.129,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 169.129,00		$ 169.129,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%				$ 5.206,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%				$ 15.617,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.617,00		$ 15.617,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%				$ 189.952,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 184.746,00		$ 184.746,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)					$ 710.509,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 705.303,00		$ 705.303,00				$ -
		DISEÑOS					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS					$ 710.509,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 705.303,00		$ 705.303,00			-	$ -

822

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 16-037 **NOMBRE DEL PARQUE:** URBANIZACION BOCHICA (Cancha Grama)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] [e]-[d]	[g]																							[h]	[i]	[j]	[k]	[l]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																		
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 520.557,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 520.557,00		$ 520.557,00		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 169.129,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 169.129,00		$ 169.129,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 5.206,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 15.617,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 15.617,00		$ 15.617,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 189.952,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 184.746,00		$ 184.746,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS																																		
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (Incluido IVA sobre diseños)				710.509,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		705.303,00		705.303,00		0,00%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (%)	0,00%					-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-				-
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR						
R3		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																												0,00						

V° B° INTERVENTORIA
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLT PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

122

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque	16-037
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION BOCHICA
Dirección	CARRERA 37 N 1 H 40

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB BOCHICA						
1	Cancha Grama Sintetica	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 18 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON JIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

230

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	16-037
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION BOCHICA
Dirección	CARRERA 37 N 1 H 40

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD**" - **Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB BOCHICA						
1	Cancha Grama Sintetica	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 18 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

132

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque	16-037
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	URBANIZACION BOCHICA
Dirección	CARRERA 37 N 1 H 40

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024**. Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE URB BOCHICA						
1	Cancha Grama Sintetica	1,00				1,00	1,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						1,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						1,00
	Viene						
	Total						1,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 18 de Noviembre del 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00 No. Inicial parques por intervenir:

CODIGO 16-099 NOMBRE DEL PARQUE: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO - (Cancha Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No.8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del Item	% ejec del ETO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[i]	[g]																									[j]	[k]	[l]	[m]
						[i]=[d]																												
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																
1.01.01		01. PRELIMINARES																																
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																
1.01.01.03		03. DESMONTES																																
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																
1.01.02.02		02. RELLENOS																																
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																
1.01.05.03		03. VALVULAS																																
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																
1.01.05.06		06 FILTROS																																
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																
1.01.07.01		01. DESMONTES																																
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																
1.01.07.03		03. CANALIZACIONES																																
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																
1.01.07.06		06. APARATOS																																
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERIA																																
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																
1.01.07.09		09. POSTES																																
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																
1.01.08.02		02. PAÑETES																																
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																
1.01.09.01		01. BASES																																
1.01.09.02		02. ACABADOS																																
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																
1.01.10		10. PINTURA																																
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																
1.01.11		11. CARPINTERIA MADERA																																
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																
1.01.12.02		02. CERRAJERÍA																																
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																
1.01.13		13. MOBILIARIO																																
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																
1.01.13.02		02. SKATE																																
1.01.14		14. JARDINERÍA																																
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																
1.01.17		17. ASEO																																
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																
1.02.01		01. DESMONTE																																
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																

233

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4050 (No Contrato) 2024 (No de Anualidad)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4050-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00 **No. Inicial parques por Intervenir:**

CODIGO 16-099 **NOMBRE DEL PARQUE:** MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO - (Cancha Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES Vr Unit Directo (b)	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT (f)	CONDICIONES ACTUALIZADAS Vr Unit Directo (g)	ACTA No. 1 CANT	ACTA No. 1 Vr Parcial Directo	ACTA No. 2 CANT	ACTA No. 2 Vr Parcial Directo	ACTA No. 3 CANT	ACTA No. 3 Vr Parcial Directo	ACTA No. 4 CANT	ACTA No. 4 Vr Parcial Directo	ACTA No. 5 CANT	ACTA No. 5 Vr Parcial Directo	ACTA No. 6 CANT	ACTA No. 6 Vr Parcial Directo	ACTA No. 7 CANT	ACTA No. 7 Vr Parcial Directo	ACTA No.8 CANT	ACTA No.8 Vr Parcial Directo	ACTA No. 9 CANT	ACTA No. 9 Vr Parcial Directo	ACTA No. 10 CANT	ACTA No. 10 Vr Parcial Directo	ACTA No. 11 CANT	ACTA No. 11 Vr Parcial Directo	ACTA No. 12 CANT	ACTA No. 12 Vr Parcial Directo	ACUMULADO CANT (h)	ACUMULADO Vr Parcial Directo (i)	% ejec del item (j)	% ejec del CTO (k)	CANTIDADES POR EJECUTAR CANT (l)	CANTIDADES POR EJECUTAR Vr Parcial Directo (m)
					f=d+e																															
I)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (OBRA + A.I.U.) (Items Previstos)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
II)		SUBTOTAL COSTO ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS (Items originales)	CDCTO=>			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		0,00%		$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL (Items originales)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS																																		
NP-60	12522	DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**	UN	$ 202.849,19	2,00	$ 405.698,38	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 405.698	2,00	$ 405.698	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-61	12444	BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO	UN	$ 10.794,95	2,00	$ 21.589,90	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 21.590	2,00	$ 21.590	100,00%	0,00%	-	$ -
NP-67	16225	CORTE CESPED CANCHA FUTBOL	UN	$ 306.912,59	2,00	$ 613.825,18	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	2,00	$ 613.825	2,00	$ 613.825	100,00%	0,00%	-	$ -
III)		SUBTOTAL COSTO DIRECTO NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 1.041.113,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 1.041.113,00		$ 1.041.113,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 338.258,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 338.258,00		$ 338.258,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 10.411,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 31.233,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 31.233,00		$ 31.233,00				$ -
		SUBTOTAL A.I.U.	36,49%			$ 379.902,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 369.491,00		$ 369.491,00				$ -
		SUBTOTAL (NO PREVISTOS OBRA + A.I.U.) (Items No Previstos)				$ 1.421.015,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	16,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ -		$ -				$ -
		SUBTOTAL DE NO PREVISTOS				$ 1.421.015,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 1.410.604,00		$ 1.410.604,00		0,00		$ -

234

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL N° 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 8/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 2024 (No. Contrato / Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD", GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 VR. ADICIONES $ 2.924.350.500,00 VR. INIC. CONTRATO: $ 12.900.349.807,00

No. Inicial parques por Intervenir:

CODIGO 16-099 NOMBRE DEL PARQUE: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO - (Cancha Sintética)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[b]	[f] Ecuación	[g]																									[k]	[l]	[j]	[k]	[p]	[m]
		TOTALES DEL CONTRATO																																		
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO + NO PREVISTO	CDCTO=>			$ 1.041.113,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 1.041.113,00		$ 1.041.113,00		0,01%		$ -
		ADMINISTRACION	32,49%			$ 338.258,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 338.258,00		$ 338.258,00				$ -
		IMPREVISTOS	1,00%			$ 10.411,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		UTILIDAD	3,00%			$ 31.233,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 31.233,00		$ 31.233,00				$ -
		A.I.U.	36,49%			$ 379.902,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ 369.491,00		$ 369.491,00				$ -
		SUBTOTAL COSTOS COMPLEMENTARIOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el COSTO COMPLEMENTARIO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DEL COSTO COMPLEMENTARIO (Incluido IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		DISEÑOS				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR DEL IVA sobre el DISEÑO	19,00%			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR TOTAL DE DISEÑOS (Incluida IVA)				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR AJUSTE POR REDONDEO DE DECIMALES				$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALORES TOTALES DEL CONTRATO (verificación a pie de página)				1.421.015,00		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		-		1.410.604,00		1.410.604,00		0,01%		-
		AMORTIZACION ANTICIPO (*)	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		RETEGARANTIA	0,00%					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		IVA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
		VALOR NETO A PAGAR EN CADA ACTA						$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				$ -
								PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		PAGADO		POR PAGAR		$ 1.410.604,00				
R3		SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD																														0,00				

V° B° INTERVENTOR
ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 25

V° B° CONTRATISTA
ING. WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BELZCON IDRD 1

235

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12522

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-60

DEMARCACION CON VINILO TIPO 2 CANCHA FUTBOL**

Código del parque	16-099
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO
Dirección	CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA EL TEJAR						
1	Cancha Grama Sintetica	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Noviembre del 2025 y 27 de Noviembre de 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON LIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

* DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS -V11

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 12484

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-61

BORDEO CON GUADAÑA CAMPO DEPORTIVO

Código del parque	16-099
localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO
Dirección	CARREA 54 N 18 23 SUR

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA EL TEJAR						
1	Cancha Grama Sintetica	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Noviembre del 2025 y 27 de Noviembre de 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON JIAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	☐
OBRA	☑

Fecha de cuantificación: 9 DICIEMBRE 2025

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Parques

ÁREA: Administración de Escenarios

Código CIO Ítem: 16225

ACTIVIDADES NO PREVISTAS NP-67

CORTE CESPED CANCHA FUTBOL

Código del parque	16-099	localidad	16. Puente Aranda
Nombre del parque	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO		
Dirección	CARREA 54 N 18 23 SUR		

Observación: **Contrato de Obra No. IDRD SG 4060-2024.** Cuyo Objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de los parques y campos deportivos administrados por el **IDRD" - Grupo 2.**

Unidad: UN

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



REGISTRO FOTOGRAFICO DE ELEMENTOS CONSTRUIDOS



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	Cantidad de sectores	DIMENSIÓN Longitud	Ancho	Alto	Sub-total	Cantidad Parcial
		a	b	c	d	e = b*c*d	f = a * e
-	PARQUE MILENTA EL TEJAR						
1	Cancha Grama Sintetica	2,00				2,00	2,00
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
-							
	Subtotal						2,00
	Factor de Seguridad	0,00%					0,00
	Cant. parcial						2,00
	Viene						
	Total						2,00

OBSERVACIONES

1. Mantenimiento Cancha de Grama Sintetica
2. Actividad Realizada el dia 13 de Noviembre del 2025 y 27 de Noviembre de 2025
3.
4.
5.

VoBo Contratista

ARQ. JHON IAN CUELLAR SALAMANCA
Residente de Obra

VoBo Interventoria

ING. SERGIO PEDREROS
Residente de Interventoria

239

ACTA DE CANTIDADES DE OBRA GENERAL Nº 12

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1/DICIEMBRE/2025 AL 9/DICIEMBRE/2025

CONTRATO No 4060 (No. Contrato) 2024 (Año de suscripción)

SUBDIRECCION SUBDIRECCION TECNICA DE PARQUES

AREA ADMINISTRACION DE ESCENARIOS

FECHA		
9	DICIEMBRE	2025
dd	mm	aaaa
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024, CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

VR. FINAL CONTRATO: $ 15.824.700.307,00 **VR. ADICIONES** $ 2.924.350.500,00 **VR. INIC. CONTRATO:** $ 12.900.349.807,00

(Indicar si viene de otra(s) acta(s)) **No. Inicial parques por intervenir:**

CODIGO 16-112 **NOMBRE DEL PARQUE:** CIUDAD MONTES (Cancha Sintetica)

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES	CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA No. 1		ACTA No. 2		ACTA No. 3		ACTA No. 4		ACTA No. 5		ACTA No. 6		ACTA No. 7		ACTA No. 8		ACTA No. 9		ACTA No. 10		ACTA No. 11		ACTA No. 12		ACUMULADO		% ejec del item	% ejec del CTO	CANTIDADES POR EJECUTAR	
				Vr Unit Directo	CANT	Vr Unit Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo	CANT	Vr Parcial Directo			CANT	Vr Parcial Directo
				[h]	[f] (=c+d+e)	[g]																									[k]	[l]	[j]	[L]	[i]	[m]
1		1. MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO 2024																																		
1.01		01. INFRAESTRUCTURA FISICA DE PARQUES Y MOBILIARIO																																		
1.01.01		01. PRELIMINARES																																		
1.01.01.01		01. ACTIVIDADES PRELIMINARES																																		
1.01.01.02		02. DEMOLICIONES																																		
1.01.01.03		03. DESMONTES																																		
1.01.02		02. MOVIMIENTO DE MATERIALES																																		
1.01.02.01		01. EXCAVACIONES																																		
1.01.02.02		02. RELLENOS																																		
1.01.03		03. ESTRUCTURA																																		
1.01.03.01		01. ELEMENTOS DE CONCRETO																																		
1.01.03.02		02. ACERO DE REFUERZO																																		
1.01.04		04. CUBIERTAS, IMPERMEABILIZACIONES Y CIELOS RASOS																																		
1.01.04.01		01. CIELO RASOS																																		
1.01.04.02		02. IMPERMEABILIZACIONES																																		
1.01.04.03		03. CUBIERTAS																																		
1.01.05		05. INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y APARATOS																																		
1.01.05.01		01. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA FRIA																																		
1.01.05.02		02. INSTALACIONES HIDRÁULICAS - AGUA CALIENTE																																		
1.01.05.03		03. VALVULAS																																		
1.01.05.04		04. APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS																																		
1.01.05.05		05. INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS																																		
1.01.05.06		06 FILTROS																																		
1.01.05.07		07. TANQUES DE ALMACENAMIENTO																																		
1.01.05.08		08. TUBERÍA ALCANTARILLADO																																		
1.01.05.09		09. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																																		
1.01.06		06. INFRAESTRUCTURA HIDRAULICA Y DE SOPORTE SUDS																																		
1.01.06.01		01. SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y ACOMETIDA ACUEDUCTO																																		
1.01.06.02		02. SISTEMA DE RIEGO AGUA POTABLE (ACUEDUCTO)																																		
1.01.06.03		03. SISTEMA DE RIEGO AGUA DE CAPTACIÓN DE DRENAJES SOSTENIBLES																																		
1.01.06.04		04.SISTEMA DE ALMACENAMIENTO DE AGUA SOSTENIBLE																																		
1.01.06.05		05. CONFORMACIÓN RESERVORIO DE AGUA																																		
1.01.06.06		06 SISTEMA DE CAPTACIÓN Y CONDUCCIÓN DRENAJE SOSTENIBLE																																		
1.01.07		07. INSTALACIONES ELECTRICAS																																		
1.01.07.01		01. DESMONTES																																		
1.01.07.02		02. TUBERÍAS																																		
1.01.07.03		03. CANALIZADORES																																		
1.01.07.04		04. ALAMBRES Y CABLES																																		
1.01.07.05		05. CAJAS Y TABLEROS																																		
1.01.07.06		06. APARATOS																																		
1.01.07.07		07. BOMBILLERÍA , LÁMPARAS Y LUMINARIAS																																		
1.01.07.07.01		01. LAMPARAS																																		
1.01.07.07.02		02. BOMBILLERÍA																																		
1.01.07.07.03		03. LUMINARIAS																																		
1.01.07.08		08. SISTEMA A TIERRA																																		
1.01.07.09		09. POSTES																																		
1.01.07.10		10. TRANSFORMADORES																																		
1.01.07.11		11. SALIDAS ELECTRICAS																																		
1.01.08		08. MAMPOSTERIA, PAÑETES Y ENCHAPES																																		
1.01.08.01		01. MAMPOSTERÍA																																		
1.01.08.02		02. PAÑETES																																		
1.01.08.03		03. ENCHAPES Y MESONES																																		
1.01.09		09. PISOS (Bases y Acabados)																																		
1.01.09.01		01. BASES																																		
1.01.09.02		02. ACABADOS																																		
1.01.09.03		03. ADOQUINES Y PREFABRICADOS																																		
1.01.10		10. PINTURA																																		
1.01.10.01		01. ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES																																		
1.01.10.02		02. DEMARCACIONES																																		
1.01.10.03		03. PINTURA MOBILIARIO																																		
1.01.11		11. CARPINTERÍA MADERA																																		
1.01.12		12. CARPINTERIA METALICA																																		
1.01.12.01		01. PUERTAS Y DIVISIONES																																		
1.01.12.02		02. CERRAJERIA																																		
1.01.12.03		03. MALLAS Y CERRAMIENTOS																																		
1.01.12.04		04. ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS																																		
1.01.12.05		05. ELEMENTOS ESPECIALES																																		
1.01.13		13. MOBILIARIO																																		
1.01.13.01		01. MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO																																		
1.01.13.02		02. SKATE																																		
1.01.14		14. JARDINERIA																																		
1.01.16		16. CUADRILLAS MANO DE OBRA																																		
1.01.17		17. ASEO																																		
1.02		02. MANTENIMIENTO MOBILIARIO																																		
1.02.01		01. DESMONTE																																		
1.02.02		02. SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO																																		
1.02.02.01		01. JUEGOS INFANTILES IMPORTADOS																																		
1.02.02.02		02. JUEGOS INFANTILES TRADICIONALES																																		
1.02.02.03		03. DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION																																		
1.03		03. INFRAESTRUCTURA AMBIENTAL																																		
1.03.01		01. APROVECHAMIENTO AGUAS LLUVIAS																																		
1.03.01.05	12454	05. Fumigación (Fungicida+Adherente) **	M2	$ 164.00	1.450,40	$ 237.665,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -	1.450,40	$ 237.866	1.450,40	$ 237.866	100,00%	0,00%	-	$ -
1.03.02		02. MOBILIARIO MADERA PLÁSTICA																																		
1.04		04. EQUIPOS ESPECIALES																																		

279